

Ügyiratszám: 11535-2/2025.

Tárgy: „Sávoly, Kossuth utca 2. és 4. szám alatti ingatlanok előtti nyílt csapadékvízvezető árok átalakítása” tárgyú pályázati kiírás

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

**„Sávoly, Kossuth utca 2. és 4. szám alatti ingatlanok előtti nyílt csapadékvízvezető árok átalakítása”
elnevezésű szerződés odaítélése tárgyában
(nyilvános versenyeztetés)**

ELŐZMÉNYEK

A Sávoly, Kossuth utca 2. szám alatti, 147 hrsz-ú és a Sávoly, Kossuth utca 4. szám alatti, 148 hrsz-ú ingatlanok (a továbbiakban: érintett ingatlanok) Sávoly Község Önkormányzata tulajdonában állnak, melyek jelenleg a Kossuth u. 1. szám alatti, 146 hrsz-ú ingatlanról közelíthetők meg, amely ingatlan értékesítésre került. Az új tulajdonos a terület lekerítését tervezi, ezért szükséges az érintett ingatlanok közútcsatlakozásának kiépítése a meglévő burkolt árok átalakításával.

I. A PÁLYÁZATI FELHÍVÁS TÁRGYA, PÁLYÁZATI FELTÉTELEK

A jelen pályázati felhívás tárgya a pályázati felhívás mellékleteként csatolt *Árazatlan költségvetés* megnevezésű Excel fájlban tételesen felsorolt munkálatokra vonatkozó szerződés odaítélése nyilvános versenyeztetés keretében.

A kivitelezési munka helyszíne:

Sávoly, Kossuth utca 2. szám alatti, 147 hrsz-ú és a Kossuth utca 4. szám alatti, 148 hrsz-ú ingatlanok előtti a 193 hrsz-ú Kossuth utca részét képező csapadékvízvezető árok 43,44 m hosszon

Főbb műszaki tartalom:

A tervezett beruházást a mellékletként csatolt *Műszaki leírás és vázlatrajz*, valamint az elvégzendő munkatételek részletes mennyiségi és minőségi paramétereit tartalmazó, xls fájlban mellékelte *Árazatlan költségvetés* részletesen ismerteti.

A megalapozott ajánlattételhez rendelkezésre bocsátott dokumentumok:

- Műszaki leírás
- Árazatlan költségvetés
- Vázlatrajz (a meglévő és a tervezett állapot műszaki paramétereit tartalmazza)

A fenti dokumentumokat kizárólag a pályázati felhíváshoz elektronikusan mellékelve bocsátjuk rendelkezésre.

A pályázatot a mellékelt árazatlan költségvetés beárazásával kell megadni. A pályázati adatlapon (felolvasólap) egyösszegű ajánlati árat kell megadni nettó és bruttó értékben, valamint az ajánlati ár alátámasztására az árazott költségvetést cégszerűen aláírva, valamint .xls vagy .xlsx formátumban is be kell nyújtani a pályázatban!

Pályázó a pályázat benyújtásával a jelen pályázati felhívásban és annak mellékleteiben (különösen a szerződés-tervezetben) előírt feltételeket maradéktalanul vállalja.

Az ajánlatot helyszíni bejárás után kell megtenni. A bejárás önállóan közterületről bármikor megtehető, azonban időpont egyeztetésre is lehetőség van közös bejárás kérése esetén, a következő elérhetőségek egyikén: wolf.ferenc@marcali.hu, telefon: 85/501-019.

A munkálatok elvégzése során kiemelt figyelmet kell fordítani a munkavédelemre.

A főbb szerződéses feltételeket a 6. sz. mellékletben található szerződéstervezet tartalmazza.

- A kivitelezést legkésőbb **2025. szeptember 15.** napjáig szükséges teljesíteni. A jelenlegi állás szerint a szerződés megkötésére várhatóan 2025. augusztusban kerül sor. A munkaterület átadása a szerződés aláírásával megtörténik, ezt követően lehet a munkálatokat megkezdeni.
- A kivitelezési munkálatokat a jogszabályi és szakmai előírások, illetőleg Sávoly Község Önkormányzata általános utasításainak megfelelően kell teljesíteni.
- A vállalkozói díjon felül egyéb költséget, díjat stb. a szerződést kötő nyertes pályázó nem érvényesíthet.
- A vállalkozói díjról a szerződést kötő nyertes pályázó a munkálatok elkészülte után kiállított teljesítés igazolás alapján egy db végszámla benyújtására jogosult. Fizetési határidő: a számla benyújtásától számított 30 nap. A számla kiállítása (bontása, részletezése) során Sávoly Község Önkormányzata elvárásához kell igazodni.
- A vállalkozói díj a nyertes pályázatban benyújtott költségvetésben található mennyiségekhez, díjtételekhez és árakhoz igazodik.
- **15.000 Ft/nap** késedelmi kötbér és a szerződés értéke 7%-ának megfelelő meghiúsulási kötbér kerül előírásra. – A szerződésnek a vállalkozó (nyertes pályázó) részéről felmerülő ok miatti esetleges meghiúsulása, illetve felróható késedelem esetén utalunk a pályázati felhívás mellékletének 6. sz. mellékletében található szerződéstervezet 4.1. - 4.5. pontjában foglaltakra (kötbér).
- A nyertes pályázónak az építési tevékenységre és a beépített anyagokra a műszaki átadás-átvételtől számított 24 hónapra jóállást kell vállalnia.
- A Vállalkozó köteles a kivitelezés során a saját, illetve alvállalkozói tevékenységből származó mindennemű hulladékot folyamatosan összegyűjteni, és a munkaterületről

saját költségén annak befogadására, átvételére jogosult, engedéllyel rendelkező szervezet részére elszállítani és a hulladék átvételéről a hulladék átvevő részéről kiállított bizonylatot a műszaki átadás-átvételi dokumentáció részeként a szerződés teljesítésével egyidejűleg a kiíró részére átadni.

- A szerződés felmondása, megszűnése tekintetében a szerződő felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) szabályaira hagyatkoznak.
- A szerződés módosítására csak a Ptk., illetve az irányadó versenyjogi szabályok szerint kerülhet sor (a szerződéskötéskor előre nem látható körülmény bekövetkezte miatt stb.).
- Az egyéb szerződéses feltételek kapcsán utalunk a pályázati felhívás 6. sz. melléklete szerinti szerződéstervezetre.

A pályázat összeállítása során az alábbiakra hívjuk fel még a figyelmet:

- A pályázónak a jelen felhívás 1/A. sz. mellékletét (pályázati adatlap vagy felolvasólap) kell kitölteni – az itt szereplő nettó ár az irányadó. Hiánypótolni ezt az összeget nem lehet.
- *Figyelem! Javasoljuk, hogy inkább többször nézzék át a számításokat és a pályázati adatlapon feltüntetett összegeket, mert egy egyszerű elírás, téves számítás is a pályázat érvénytelenségével járhat, és a Tisztelt Pályázó eleshet a szerződéstől!*
- Jelen felhívásban a megajánlott egyösszegű nettó ajánlati árat a pályázati adatlapra kell felvezetni, és annak alátámasztására **a pályázatban csatolni kell az árazott költségvetést is cégszerűen aláírva, valamint .xls vagy .xlsx formátumban!** Az összesen megajánlott árnak tartalmaznia kell minden költséget.
- A felhívás 2. sz. melléklete szerinti nyilatkozat benyújtásával – ami a részvétel feltétele – a Tisztelt Pályázó feltételek nélkül vállalja, hogy a kiírási feltételek és a felhívás mellékletében szereplő szerződéstervezet feltételei, illetve az esetleges kiegészítő tájékoztatásban foglaltak szerint teljesíti a szerződést, illetve a szerződés megkötését nem tagadhatja meg.

Az érvényesként befogadható pályázathoz az alábbi jogi-alkalmassági feltételeknek kell megfelelni.

Pályázati feltételek 1. – Jogi kizáró okok

Jelen pályázati felhívásra azon gazdasági szereplők (egyéni vállalkozó, cég) nyújthatnak be érvényes pályázatot, amelyek az alábbi feltételeknek megfelelnek:

Kizárásra kerül az a pályázó, így pályázata érvénytelennek minősül,

- amely pályázó *nem szerepel a cégnyilvántartásban;*

- amely pályázó *felszámolás*, végelszámolás vagy más, megszüntetésre irányuló *eljárás alatt áll*;
- amely pályázónak Sávolgy Község Önkormányzata felé *helyi adó tartozása áll fenn*.

A fenti jogi alkalmassági feltételekről a jelen pályázati felhívás 3. sz. mellékletének kitöltésével kell nyilatkozni.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a feltüntetett adatokat összevetjük a www.e-cegjegyzek.hu vagy a <https://www.nyilvantarto.hu/evny-lekerdezo/> honlapon elérhető cégkivonat, illetve a <https://e-beszamolo.im.gov.hu> honlap adataival.

Pályázati feltételek 2. – szakmai feltételek

Jelen pályázati felhívásra azon szervezetek nyújthatnak be érvényes pályázatot, amelyek az alábbi feltételeknek megfelelnek.

Kizárásra kerül az a pályázó, így pályázata érvénytelennek minősül, aki nem rendelkezik a szerződés biztonságos, zavartalan teljesítéséhez szükséges *megfelelő személyi és tárgyi feltételekkel, jogosultságokkal*.

A megfelelő személyi-tárgyi feltételek meglétét a 4. sz. melléklet kitöltésével kell igazolni. Tehát a 4. sz. melléklet megfelelő kitöltésén túl egyéb irat benyújtására, adat szolgáltatására nincs szükség.

Felhívjuk ugyanakkor a figyelmet arra, hogy a pályázati eljárás során a kiíró Sávolgy Község Önkormányzata bármikor (írásbeli) tájékoztatást kérhet a 4. sz. melléklet szerint csatolt nyilatkozatban található személyi, tárgyi feltételekkel és egyéb adatokkal kapcsolatban: pl. a teljesítésbe bevonandó személyek megnevezése, a céggel fennálló alkalmazotti/megbízási jogviszonya stb. – azonban alapesetben ezen adatok megadására nincs szükség.

Felhívjuk a figyelmet, hogy *amennyiben* a pályázó akár a fenti pályázati feltételekre, akár más jelentős tényre vonatkozóan *hamis (valótlan) adatot szolgáltat*, a benyújtott *pályázata érvénytelen*. Amennyiben a nyilvánvalóan hamis (valótlan) adat szolgáltatására a szerződéskötést követően kerül sor, az súlyos szerződésszegésnek minősül, amely miatt a megrendelő önkormányzat a szerződést felmondhatja.

Az ellátandó feladat tekintetében alábbi jogszabályhelyekre hívjuk fel a figyelmet:

- a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
- a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény
- az építési kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet
- a kötelező alkalmassági időre vonatkozóan a Ptk. vonatkozó szabályai (különösen a 6:162. §, 6:163. §-ok).

II. A PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSA, BEADÁSI HATÁRIDEJE

A pályázat kizárólag elektronikusan nyújtható be az alábbiak szerint:

- A pályázatot elektronikusan a szep-cser.noemi@marcali.hu e-mail címre kérjük megküldeni.
- Az e-mail tárgy rovatába írják be:
„A melléklet 2025.08.18. 10.00 óra előtt nem nyitható meg! Továbbá javasolt az e-mailt csak a beadási határidő előtti utolsó percekben megküldeni.

További információ Szép-Cser Noémi városüzemeltetési referensnél a következő elérhetőségen kérhető, kizárólag írásban: szep-cser.noemi@marcali.hu, a jegyző egyidejű értesítése mellett: jegyzo@marcali.hu

Jelen pályázat végső beadási határideje: 2025. augusztus 18. (hétfő) 10.00 óra

III. A PÁLYÁZATOK BONTÁSÁNAK HELYE ÉS IDEJE:

Helyszín: Marcali Közös Önkormányzati Hivatal 8700 Marcali Rákóczi utca 11., emeleti kisterem

A bontás megkezdésének időpontja: 2025. augusztus 18. (hétfő) 10.00 óra

A pályázatok bontása során ismertetésre kerülnek a pályázati adatlapon (felolvasó lapon) megadott pályázói adatok (pályázó neve, címe), illetve a pályázatok ajánlati árai. A bontásról jegyzőkönyv készül.

Jelen pályázati felhívás megküldése egyúttal a bontásra történő meghívásnak is tekintendő.

Kiíró a beérkezett pályázatokat a pályázati határidő lejártának időpontjában felbontja, és a pályázókat haladéktalanul, elektronikus úton tájékoztatja a bontás során ismertetésre került információkról.

IV. A PÁLYÁZATOK ELBÍRÁLÁSA

A bontást követően haladéktalanul megkezdődik a pályázatok elbírálása. Bírálati szempontként az *ajánlati ár* kerül elbírálásra.

A jelen pályázat *eredményéről* szóló *döntés meghozatala* – a pályázatok elbírálása során eljáró munkacsoport javaslata, valamint a benyújtott pályázatokban szereplő ajánlati elemek (legkedvezőbb ár) alapján – *Sávoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének* hatáskörébe tartozik. Az eljárást lezáró döntés meghozatala **2025. augusztus hónapban** várható. Sávoly Község Önkormányzata, mint kiíró *fenntartja a jogot, hogy* a jelen pályázati (versenyeztetési) eljárásban *eredménytelenséget hirdessen* (pl. Sávoly Község Önkormányzatának rendelkezésére álló pénzügyi forrás nem nyújt elegendő fedezetet a legkedvezőbb ár mellett megkötendő szerződésre stb.).

A benyújtott pályázatokban a pályázó által megajánlott árat az *1/A. sz. melléklet* (pályázati adatlapon) megfelelő kitöltésével kell megajánlani. Figyelem, a pályázati adatlapon **nettó és bruttó árat is fel kell tüntetni.**

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a pályázati *adatlap (1/A. sz. melléklet) számadatára vonatkozóan hiánypótlásnak nincs helye.* Amennyiben egyértelmű/nyilvánvaló

elírással/számítási hibával töltik ki az 1/A. sz. melléklet szerinti adatlapot, akkor azt Sávoly Község Önkormányzata részéről értelemszerűen *átjavítjuk*, ha az elírás kétséget kizáróan egyértelmű és nyilvánvaló. Ha nem lehet egyértelműen megállapítani, hogy mi volt a valódi ajánlati szándék, úgy a pályázat érvénytelen lesz.

A nyertes pályázó által megajánlott ajánlati ár kerül a megkötendő szerződésbe.

A legjobb ajánlati árat tartalmazó érvényes pályázatot benyújtó cég (pályázó) lesz a nyertes.

V. AZ EREDMÉNY KÖZLÉSE

A pályázatok elbírálását követően a pályázókat az eredményről (e-mailben) tájékoztatjuk. A szerződés megkötésére *Sávoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének* döntését követően kerülhet sor.

A szerződéskötés várható időpontja: **2025. augusztus hónap.**

VI. A PÁLYÁZATBAN CSATOLANDÓ DOKUMENTUMOK:

A pályázatot a jelen felhívás **1-5. sz. mellékleteinek megfelelő kitöltésével** kell benyújtani és csatolni kell a pályázathoz a cégszerűen aláírt árazott költségvetést is. A **mellékletek kitöltésével és az árazott költségvetés cégszerűen aláírt, valamint .xls vagy .xlsx formátumú csatolásával a benyújtott pályázat teljes.** Felmerülésük esetén az alábbiakban felsorolt irat(ok) csatolása is szükséges:

- *esetleges helyi adótartozásra adott halasztás vagy részletfizetési kedvezmény* megadása esetén az erről szóló irat (a 3. sz. melléklethez csatoltan).

Az egyes kitöltött lapokat/nyilatkozatokat a végén kérjük dátumozással és cégszerű aláírással ellátni.

A csatolandó mellékletek közül (ismételten) felhívjuk a figyelmet még a **2. sz. mellékletre** (nyilatkozat kötelezettségvállalásról). E nyilatkozatban a Tisztelt Pályázó vállalja a kiírási feltételeket és nyertessége esetén kötelezettséget vállal a szerződés megkötésére.

Ugyanakkor az **5. sz. mellékletben** a Tisztelt Pályázó vállalja, hogy egy esetleges alvállalkozó bevonására csak Sávoly Község Önkormányzatának külön hozzájárulásával kerülhet sor.

VII. EGYÉB INFORMÁCIÓK

Jelen pályázati felhívás *nem tartozik a közbeszerzési törvény hatálya alá. A tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról* szóló 1996. évi LVII. törvény 7. §-a azonban alkalmazandó, amely szerint tilos a versenyeztetés – így különösen a pályáztatás – tisztaságát bármilyen módon megsérteni.

Az ajánlatot cégszerűen aláírva, a pályázó nevének, címének, elérhetőségeinek (e-mail, telefon) feltüntetésével *elektronikusan* pdf formátumban kell benyújtani.

A benyújtott pályázat minden lapját kérjük folyamatos **oldalszámozással ellátni**.

A benyújtott pályázat kisebb jelentőségű formai hibája, hiányossága miatt a pályázatot nem nyilvánítjuk érvénytelennek – e tekintetben a közbeszerzési törvény idevágó szabályait alkalmazzuk. (Pl. néhány oldal nem került számozásra, vagy az e-mail tárgy rovatában nem pontosan a fenti szöveg van feltüntetve stb.)

A kiíró fenntartja a jogot arra, hogy a pályázókkal e-mail útján tartson kapcsolatot (eredményről szóló értesítő, tájékoztató kérése stb.). Ennek megfelelően **a pályázatban kérjük feltétlenül megadni az e-mail cím elérhetőséget.**

Sávoly, 2025. augusztus 12.



Schuller Tibor
polgármester

