

Közzététel: 2025. 07. 01.

Érvénytel: 2025. 08. 11.



HIRDETMÉNY

Marton Ferenc (postacím: 8700 Marcali Arad u.14.), mint a 14-350160-410 kódszámú vadászterület tulajdonosi közösségének közös képviselője, a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadásatról szóló 1996. évi LV. törvény 12. § (14) pontja, valamint a hatályos Működési Szabályzatban foglaltak alapján, összehívja a tulajdonosi közösség gyűlését az alábbi napirendi pontokban történő döntéshozatal érdekében:

1. Regisztráció-határozatképesség megállapítás
2. Ügyrendi kérdésekben való döntés (levezető elnök, jegyzőkönyvvezető, jegyzőkönyv hitelesítők megválasztása)
3. Határozathozatal a közös képviselő beszámolójának elfogadásáról (tárgy: a Tulajdonosi Közösség 2024. illetve az ezt megelőző évek gazdálkodása)

A földtulajdonosi gyűlés helye: **Marylla Kft. ebédlője 8700 Marcali Marczali Henrik u. 9.**

A földtulajdonosi gyűlés időpontja: **2025.augusztus 8. (péntek) 12 óra**

Érintett települések: Marcali, Kéthely, Hollád, Somogysámson, Sávolgy, Tikos, Szegerdő

A gyűlés határozatképes ha a vadászterület jelenlévő földtulajdonosai, illetve a földtulajdonosi csoportok képviselői legalább az összes vadászterület 50%-os +1ha nagyságrendet képviselnek. Határozatképtelenség esetén a képviselet nagyságától függetlenül 2025.08.08. 13 órakor a gyűlés megtartásra kerül változatlan napirendi pontokkal.

A gyűlésen való részvételre, valamint a képviselet szabályaira való figyelmeztetés:

A határozathozatalban a vadászterületnek minősülő ingatlanok tulajdonosai vagy meghatalmazottaik vehetnek részt. Amennyiben a gyűlésen a tulajdonos nem személyesen tesz jognyilatkozatot, képviseletéről a Polgári Törvénykönyv képviseleti jogra vonatkozó rendelkezéseinek megfelelő és a 79/2004. (V.4.)FVM rendelet 15. számú mellékletében meghatározott adattartalommal kiállított írásbeli meghatalmazás útján gondoskodhat. A meghatalmazás a tulajdonjog igazolására elfogadható dokumentumok valamelyikével együtt érvényes. A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként el kell fogadni:

- az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
- az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;
- az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatát;
- az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, a tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;

- az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátvételi vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatót, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

A tulajdonosi közösség tagjának tulajdonában álló föld tulajdonjogának első alkalommal történő igazolását mindaddig el kell fogadni, amíg a változást a fentiekben felsorolt okiratok valamelyikével igazolva be nem jelentették. Ha az ingatlannak több tulajdonosa van, érvényes jognyilatkozatot csak egy személy tehet. A tulajdonostársak képviselőitől tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak.

Ezen hirdetmény kifüggesztésre kerül minden érintett település önkormányzatának hirdetőtábláján az alábbi napon: **2025.07.01.**

Marcali 2025.06.25.


Marton Ferenc
közös képviselő