



**SÁVOLY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**8732 Sávoly, Petőfi u. 14.**

---

Ügyiratszám: 9502-3/2024.

Ügyintéző: Besenczki-Horváth Tímea

6. sz. előterjesztés

## **E l ő t e r j e s z t é s**

**Sávoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2024. augusztus 8-i soron kívüli nyilvános ülésére**  
**a Sávoly 73 és 76 hrsz.-ú ingatlanok cseréjéről**

Kérelem érkezett Rakssányi Gábor Mihály 8732 Sávoly, Petőfi utca 2. szám alatti lakostól, hogy a tulajdonában álló Sávoly 73 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 1411 m<sup>2</sup> területű ingatlant szeretné elcserélni az önkormányzati tulajdonban álló Sávoly 76 hrsz.-ú, kivett posta megnevezésű, 955 m<sup>2</sup> területű ingatlanra (a továbbiakban: tárgyi ingatlan).

A tárgyi ingatlan tulajdoni lapján keretbiztosítéki jelzálogjog található. A bejegyzés töröltetése folyamatban van. Egyéb bejegyzés nem található.

A tárgyi ingatlanon közművek találhatók, a rajta lévő épület évek óta üresen áll, felújításra szorul. A vagyonkataszter alapján korlátozottan forgalomképes vagyoni körbe van sorolva.

A tárgyi ingatlan és az érte ajánlott ingatlan egymással nem értékarányos. A kérelmező minden felmerülő költséget vállalt.

Sávoly Község vagyongazdálkodási irányelveinek megfelelően Sávoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2013. (V.15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: vagyonrendelet) 3. § (1) bekezdése értelmében az önkormányzat vagyonával kapcsolatos döntések során a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) és e rendeletben foglaltak szerint kell eljárni. Az Nvtv. 7. § (2) bekezdése szerint a felelős önkormányzati vagyongazdálkodás feladata a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján, a tárgyi ingatlanra vonatkozóan a csere szándékáról dönten szíveskedjen.

## Határozati javaslat

Sávoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A:

Sávoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Sávoly 73 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 1411 m<sup>2</sup> nagyságú, 1/1 részben Rakssányi Gábor Mihály 8732 Sávoly, Petőfi utca 2. szám alatti lakos tulajdonában álló ingatlan és a Sávoly 76 hrsz.-ú, kivett posta megnevezésű, 955 m<sup>2</sup> területű, 1/1 részben önkormányzati tulajdonban álló ingatlan cseréjével.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az érdekeltet tájékoztassa, továbbá az ingatlan vagyoni körének átsorolásáról, valamint az elidegenítése vonatkozásában az előterjesztést terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Schuller Tibor polgármester

Határidő: értelem szerint

B:

Sávoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elutasítja a Sávoly 73 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 1411 m<sup>2</sup> nagyságú, 1/1 részben Rakssányi Gábor Mihály 8732 Sávoly, Petőfi utca 2. szám alatti lakos tulajdonában álló ingatlan és a Sávoly 76 hrsz.-ú, kivett posta megnevezésű, 955 m<sup>2</sup> területű, 1/1 részben önkormányzati tulajdonban álló ingatlan cseréjét.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az érdekeltet tájékoztassa a döntésről.

Felelős: Schuller Tibor polgármester

Határidő: értelem szerint

Marcali, 2024. augusztus 7.

**Schuller Tibor s.k.**  
polgármester



