



PEST MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Közlemény

A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **314/2005. Korm. rendelet**) 3. § (3) bekezdése alapján a Pest Megyei Kormányhivatal a következő közleményt teszi közzé:

A NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (1134 Budapest, Váci út 45.) megbízásából a Ham-Bau Kft. (8085 Vértesboglár, Pince-köz 3.) által benyújtott kérelemre a GSM-R2 projekt keretében a **Sávoly 0124/1 hrsz.-ú ingatlanon bázisállomás** létesítése ügyben a Pest Megyei Kormányhivatal Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály előtt PE/KTFO/861/2022. számon előzetes vizsgálati eljárás indult.

Eljáró hatóság megnevezése, elérhetősége:

Pest Megyei Kormányhivatal Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

1016 Budapest, Mészáros u. 58/a.

Levél cím: 1539 Budapest, Pf.: 675.

Telefon: 06-1-224-9103, Telefax: 06-1-224-9163,

e-mail: jho@pest.gov.hu

Ügyiratszám: PE/KTFO/861/2022.

Az ügy tárgya:

A GSM-R2 projekt keretében Sávoly 0124/1 hrsz.-ú ingatlanon tervezett bázisállomás létesítés előzetes vizsgálata.

Kérelmező: NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (1134 Budapest, Váci út 45.)

Ügyintézési határidő: 45 nap

A kérelem beérkezésének időpontja: 2022. január 21.

Az eljárás megindulásának és az ügyintézési határidő kezdetének napja: 2022. január 22.

Az ügyintézési határidőbe nem számítanak bele az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Ákr.**) 50. § (5) bekezdésében felsorolt időtartamok.

Tervezett létesítmény, tevékenység rövid ismertetése:

A tervezett helyszín a Sávoly 0124/1 hrsz.-ú külterületi ingatlanon található.

A tervezett 42 m magas torony 36 m² alapterületű, amely kerítéssel körbekerített.

A torony monolit vasbeton alaplemezekre kerül elhelyezésre, amelybe a beton kiöntés előtt elhelyezésre kerülnek a lehorgonyzó szerelvények, villámvédelmi-, földelési háló és a védőcsövek az elektromos és technológiai kábelek részére.

A 42 m magas, öntartó acélszerkezetű rácsos tornyon +41 m-es tengelymagassággal 2 db szektorsugárzó vonali antenna, valamint a torony mellett, az alaptesten 1db rádiótechnikai kültéri berendezés, valamint a szünetmentes energiaellátást biztosítandó 1 db DC energiaellátó rendszer kerül elhelyezésre. A toronyra térfigyelő kamerák, reflektorok és mozgásérzékelők kerülnek elhelyezésre.

A torony villamos energia ellátása a tervezett bázisállomástól északra a közterületen található dupla betonoszlopon elhelyezett csatlakozó elosztószekrényből meglévő 0,4 kV-os közcélú hálózatról tervezett földkábeles csatlakozással.

Az építmény által ténylegesen használatba venni tervezett terület 70 m².

A tervezett létesítmény által érintett település: Sávoly

Hatásterületek:

Levegőtisztaság-védelem:

A telepítési terület a vasútállomástól D-DNy-i irányban ~60-70 méter távolságra helyezkedik el MÁV tulajdonú füves területen, a vasúti vágány és az állomáshoz vezető aszfaltozott út között. A tágabb környezetben erdős részek vannak, a legközelebbi lakott terület (Sávoly 071/5 hrsz.) kb. 300 méterre található (a területen lévő tanya épület és a telepítési hely között erdős rész húzódik; Sávoly település kb. 2 km távolságra DK-i irányba található).

Levegőt terhelő hatás a kivitelezési fázis során várható, az építéshez szükséges földmunkák hatásterülete a tevékenység végzésétől számított 33 méterben állapítható meg szálló por (PM₁₀) komponenst tekintve. A munkagépek emissziójából adódó kibocsátás hatásterülete 91 méterben határozható meg NO_x komponenst vizsgálva. Ugyanakkor a munkagépek és a szállító járművek kibocsátása kis mértékű terhelést jelent; a várhatóan 4 munkagép együttes üzemeléséből adódó környezetterhelés jelentősen alatta marad a vonatkozó határértékeknek. Az építkezés időszakos jellegű, a környezeti levegő minőségében csekély mértékű terhelést jelent.

Az üzemelés során levegőbe történő légszennyező anyag kibocsátás nem történik. A karbantartási munkákat a vasútállomás alkalmazottai látják el, így gépjárműforgalom növekedés e miatt nem várható.

Levegőtisztaság-védelmi szempontból a végezni kívánt tevékenység okozta hatások sem az építés, sem az üzemelés során nem terjednek ki a lakóövezet határáig – a hatásterület lakott területet nem érint.

Zaj- és rezgésvédelem:

A telepítési területhez legközelebbi zajtől védendő ingatlan, a tervezési területtől kb. 300 m-re fekvő lakóingatlan (tanya) (Sávoly 071/5 hrsz.), amely gazdasági területen helyezkedik el. A legközelebbi lakóterületen található védendő ingatlan, a tervezési területtől 2 km-re Lf-2 – falusias lakóterületen helyezkedik el.

Az építési munkálatok során a hatásterületek távolsága a telepítendő zajforrástól falusias lakóterület irányába 331 m-re; gazdasági területek irányába 186 m-re határolható le. A számítások alapján megállapítható, hogy a zajforrásokhoz legközelebb eső védendő létesítményeknél a várható zajterhelés a vonatkozó határértékeknek megfelel, az építési tevékenység zajvédelmi hatásterületén belül nem található zajtől védendő létesítmény.

A közvetett hatásterületen építkezéstől származó zajterhelést az anyagszállító gépjárművek elhaladása fog jelenteni. A szállítás volumene egy-egy felvonulási helyszínhez kapcsolódóan várhatóan igen jelentéktelen mértékű lesz. A megközelítő utakon esetlegesen megjelenő becsülhető forgalomváltozás csekély hozzáadódó többlet forgalma miatt az építés-szállítási útvonalakon az építkezés időtartama alatt a zajterhelés várhatóan érdemben nem változik.

Az üzemelés során a tervezett létesítmény zajforrásai a telepített konténerekben lévő informatikai eszközök hűtését biztosító klíma, illetve szellőzőventilátorok. A dokumentációban található számítások alapján a legközelebbi, gazdasági területen található védendő létesítménynél a tervezett létesítmény üzemi zajforrásainak hatása már nem eredményez kimutatható mértékű zajterhelést, amiből következően az üzemelés zajvédelmi hatásterülete zajtól védendő létesítményt nem érint.

Tájvédelem és természetvédelem:

Élővilágvédelmi és tájvédelmi szempontból közvetlen hatásterületként a létesítmény kivitelezési területe és annak 150 m-es körzete került meghatározásra.

A kivitelezési helyszín országos jelentőségű védett természeti terület, a Balaton-felvidéki Nemzeti Park része. A telepítési hely része a Kis-Balaton (HUBF30003) jóváhagyott kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területnek és különleges madárvédelmi területnek, azaz az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű (Natura 2000) hálózat része is egyúttal, melyre a kivitelezés és üzemelés hatással lehet. Az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet 10. § (1)-(3) bekezdése alapján hatásbecslési dokumentáció készült a Natura 2000 területen várható hatások bemutatása céljából.

Az elektronikus úton közzétett kérelem és mellékletek elérési helye:

<http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest/kornyezetvedelmi-hirdetmenyek>

(A környezetvédelmi hirdetések menüpont a Kormányhivatal honlapján a hasznos linkek között érhető el.)

Tájékoztatás, észrevételek, kérdések:

Az ügyfél jogosult az Ákr. 5. § (1) bekezdése alapján az eljárás során bármikor nyilatkozatot, észrevételt tenni, valamint az Ákr. 33-34. §-aiban foglaltak szerint iratbetekintési jogával élni.

A tevékenység telepítési helye szerinti település jegyzője biztosítja a betekintés lehetőségét a kérelem és mellékletei elektronikus példányába. A betekintés módjáról az érintett települési önkormányzat jegyzőjénél lehet részletes felvilágosítást kapni.

A 314/2005. Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés a) pontja alapján **érintett nyilvánosság** az a természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, amelyre a tárgyi eljárásban hozott döntés kihat, vagy kihathat, vagy amely a tárgyi eljárásban hozott döntésben egyébként érdekelt, ideértve a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: **Kvt.**) 98. § (1) bekezdésében foglalt környezetvédelmi szervezetet is.

Az Ákr. 10. §-a alapján **ügyfél** az a természetes vagy jogi személy, egyéb szervezet, akinek (amelynek) jogát vagy jogos érdekét az ügy közvetlenül érinti.

A Kvt. 98. § (1) bekezdése alapján a környezetvédelmi érdekek képviselőjére létrehozott politikai pártnak és érdekképviselőnek nem minősülő, a hatásterületen működő egyesületeket a környezetvédelmi közigazgatási hatósági eljárásokban a működési területükön az ügyfél jogállása illeti meg.

Mindezek alapján az eljárás során ügyféli jogállás megállapítására az erre irányuló kérelem alapján van lehetőség. A kérelemben meg kell jelölni és igazolni kell, hogy a kérelmező mely jogát vagy jogos érdekét érinti közvetlenül az ügy. Az érintett környezetvédelmi szervezetek alapszabályukkal és a bírósági bejegyzésről szóló véglegessé vált határozattal igazolhatják ügyféli jogosultságukat.

A 314/2005. Korm. rendelet 3. § (3) bekezdés b) pontja alapján a telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve a környezeti hatástanulmány, valamint az

egységes környezethasználati engedélyezési dokumentáció tartalmára vonatkozóan a környezetvédelmi hatóság közleményének megjelenését követő **huszonegy napon belül közvetlenül az eljáró hatósághoz lehet észrevételt tenni.**

Az eljáró hatóság döntési lehetőségei:

A környezetvédelmi hatóság Kvt. 71. § (1) bekezdése, valamint a 314/2005. Korm. rendelet 5. § (2) bekezdése alapján az ügyben rendelkezésre álló összes adat alapján dönt, és határozatában

a) megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és az 5. számú melléklet figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások, valamint
aa) jelentős környezeti hatás feltételezése esetén megállapítja a 6. számú melléklet figyelembevételével a környezeti hatástanulmány, és ha a tevékenység 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet szerint az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,
ab) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet figyelembevételével az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,

ac) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá sem tartozik, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg;

b) ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változatot vagy változatokat, amelyekkel kapcsolatosan a létesítést megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja;

c) amennyiben az előzetes vizsgálat során a tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel,

ca) ennek tényét rögzíti és - a **cb)** és **cc)** alpontban foglaltak kivételével - megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható,

cb) ha a tervezett tevékenység a településrendezési eszközökkel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem előterjesztéséig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni,

cc) ha a tervezett tevékenység nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházás megvalósítása és az a településrendezési eszközökkel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig meg kell szüntetni;

d) ha valamely Natura 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembevételével írja elő.

Budapest, 2022. február 2.


Dr. Tarnai Richárd kormány megbízott
névében és megbízásából:

dr. Szentmiklóssy Zoltán
osztályvezető