

Sávoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2023. (VI. 23.) önkormányzati rendelete

a közterületek és ingatlanok tisztántartásáról

Sávoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. és 5. pontjában, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (4) bekezdés b) pontjában és a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. § (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

A rendelet hatálya Sávoly község közigazgatási területére, a közterületek és ingatlanok tisztántartására, az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedések körére, az avar és kerti hulladékok égetésének szabályaira, valamint a települési hulladék gyűjtésére szolgáló gyűjtőedény méretének választhatóságához kapcsolódó rendelkezésekre terjed ki.

2. A közterületek és ingatlanok tisztántartása

2. §

(1) A közterületek – ideértve a rajtuk lévő nyílt árkokat és ezek műtárgyait is – szervezett, rendszeres tisztántartásáról az önkormányzat - a (2) bekezdésében foglalt esetek kivételével - gondoskodik, aki köteles a közterületen összegyűjtött és a hulladék-gyűjtő edénybe el nem helyezett közterületi hulladék elszállítására is.

(2) Az ingatlanhasználó köteles gondoskodni az ingatlan előtti, sarok ingatlan esetén az ingatlan előtti és melletti:

- a) járdaszakasz, járda hiányában egy méter széles területsáv, valamint, ha a járda mellett zöldsáv is van, vagy az ingatlan mellett csak zöld sáv van, úgy az úttestig terjedő teljes terület tisztántartásáról, a burkolt területek síkosság mentesítéséről, valamint a hó eltakarításáról,
- b) nyílt árok és ennek műtárgyai – a víz hordalékát összegyűjtő műtárgyak kivételével -, valamint a kérelmére engedélyezett és az általa megvalósított zárt csapadékvíz elvezető tisztántartásáról, föld és más hordalékanyag eltávolításáról,
- c) a két szomszédos terület, épület közötti közforgalmi területsáv vagy átjáró esetében a tisztántartási kötelezettség az ingatlanhasználók között fele-fele arányban oszlik meg.

(3) A (2) bekezdésben foglalt feladatok ellátása – a vegyes, illetve közös tulajdonban álló épületek, ingatlanok esetében a tulajdonostársak egyetemleges kötelessége.

3. §

Az ingatlan előtti járdaszakasz síkosság mentesítésére homok, fűrészpor, kisszemcséjű salak használható. Bomló szerves anyag, szennyező vagy burkolatra káros anyag (pl: só) nem alkalmazható.

4. §

Az ingatlanhasználó köteles az épülete, telekingatlana tisztántartásával kapcsolatban:

- a) az épület homlokzatát 2 m-es magasságig és a kerítést évente legalább kétszer letakarítani,
- b) az épület faláról, kerítéséről az időszerűségüket veszített, szakadt, jogellenesen elhelyezett falragaszokat, festéseket folyamatosan eltávolítani,
- c) mind a beépített, mind a beépítetlen ingatlant folyamatosan gyommentesíteni, az ingatlanon növő fűvet folyamatosan kaszálni, tisztántartani, az ingatlant rovar- és rágcsáló mentesíteni,
- d) a telekingatlanról a járdára, a járda és az úttest fölé benyúló ágakat, bokrokat megfelelően (a biztonságos gyalogos és gépjármű közlekedést biztosító) nyenesni és elszállítani.

3. A közterületek tisztántartásával összefüggő egyéb rendelkezések

5. §

(1) Tilos a közterületek burkolatát, berendezési tárgyát, forgalomszabályozó berendezéseit, jelzéseit, növényzetét, az ingatlanok falát és kerítését beszennyezni, megrongálni, eltulajdonítani.

(2) Aki a közterületet szándékosan vagy gondatlanul szennyezi, köteles a szennyező anyagot – felszólítás nélkül – saját költségén eltávolítani vagy eltávolíttatni.

(3) Szemetet, hulladékot csak az arra a célra rendszeresített és kihelyezett hulladéktárolóba, szelektív hulladéktárolóba lehet elhelyezni.

(4) Az ingatlan melletti közterületi járdát rendszeresen le kell tisztítani. Tilos a járdán lévő hulladékot a járdát szegélyező zóldsávba, a csapadékvíz-elvezető rendszerbe és annak műtárgyaiba, valamint az úttestre seperni.

4. Avar és kerti hulladék égetése

6. §

(1) A kerti hulladékot elsősorban komposztálni kell.

(2) A községben a családi házas ingatlanokon avar és kerti hulladék égetése kedd, csütörtök és szombati napokon a nyári időszakban (március 1-től október 31-ig) 8-18 óráig, téli időszakban (november 1-től február 29-ig) 8-15 óráig az Országos Tűzvédelmi Szabályzat előírásainak betartásával végezhető.

(3) Tilos tüzet rakni erős szélben. Az égetés megkezdése előtt meg kell győződni arról, hogy az égetést veszélyeztető légmozgás ne legyen.

(4) Avar és kerti hulladék tüzet olyan nagyságban szabad rakni, hogy az égetés helyének átmérője 1,5 méternél nagyobb nem lehet.

(5) A közterületen avar és kerti hulladékot égetni nem lehet.

5. Az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedések köre

7. §

(1) A jegyző által megbízott hivatali dolgozók rendszeres területbejárást végeznek a település közterületein az elhagyott hulladék felderítése érdekében.

(2) A jegyző a tudomására jutott elhagyott hulladék vonatkozásában eljárást kezdeményez az illetékes hatóságnál.

(3) A közterületen elhagyott hulladék összegyűjtéséről, elszállításáról és kezeléséről az önkormányzat gondoskodik.

6.¹

8. §

7. A közterületre és az ingatlanokra vonatkozó kötelezettségek teljesítésének ellenőrzésével kapcsolatos rendelkezések

9. §

(1) A közterületek és ingatlanok rendjével kapcsolatos kötelezettségek ellenőrzését a jegyző által megbízott hivatali dolgozók végzik.

(2) A község egész területére kiterjedő folyamatos ellenőrzések során figyelemmel kell kísérni a közterületek és az ingatlanok rendjét és tisztaságát.

(3) Az ellenőrzésre jogosultak feladata, hogy a jogszabálysértést lehetőség szerint előzzék meg, akadályozzák meg, és az elkövetőt a mulasztás pótlására határidő kifizetésével szólítsák fel, figyelmeztessék.

(4) A jegyző által (1) bekezdés szerint megbízott dolgozó az ellenőrzés során tett intézkedésekről az ellenőrzés napját követő munkanapon tájékoztatja az önkormányzat jegyzőjét, aki dönt a további intézkedés szükségességéről.

8. Záró rendelkezések

10. §

Ez a rendelet 2023. július 1-jén lép hatályba.

Schuller Tibor s.k.
polgármester

Bödőné Dr. Molnár Irén s.k.
címetes főjegyző

Az egységes szerkezetbe foglalt rendelet hiteles:
2024. szeptember 23.

Bödőné Dr. Molnár Irén
Bödőné Dr. Molnár Irén
címetes főjegyző



¹ A 6. alcímet (8. §-t) a Sávolly Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2024. (IX. 23.) önkormányzati rendelete 1. §-a hatályon kívül helyezte.