

Sávoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelete

**az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2013. (V.15.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Sávoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében és a 143. § (4) bekezdés i) pontjában, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés b) és c) pontjában és a 18. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában, valamint a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2013. (V. 15.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Sávoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében és a 143. § (4) bekezdés i) pontjában, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés b) és c) pontjában és a 18. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában, valamint a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:”

2. §

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2013. (V. 15.) önkormányzati rendelet 7. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) Kivételesen, ellenszolgáltatás nélkül lehet szolgalmi jogot alapítani olyan közművezeték lefektetése céljából, amelynek során az ingatlan hasznosítása kötelező önkormányzati feladatot biztosít.”

3. §

(1) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2013. (V. 15.) önkormányzati rendelet 10. § (4) bekezdés e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A polgármester dönt:)

„e) az önkormányzat vagyonát vagy követelését érintő perbeli vagy peren kívüli egyezség megkötéséről, egymillió forintot meg nem haladó perértékig.”

(2) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2013. (V. 15.) önkormányzati rendelet 10. §-a a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

„(6) A Képviselő-testület dönt az önkormányzatot érintő (4) bekezdésben felsorolt vagyoni ügyekben, amennyiben a polgármester vagy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerinti hozzátartozója személyében érintett az ügyintézésben.”

4. §

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2013. (V. 15.) önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselőtestület hatáskörébe tartozik önkormányzati tulajdonban lévő vagyontárgynak forgalomképtelenné minősítése.”

5. §

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2013. (V. 15.) önkormányzati rendelet 12. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak tulajdonjogának megszerzése, bérbeadása, használati jogának átengedése, megterhelése a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.”

6. §

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2013. (V. 15.) önkormányzati rendelet 17. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Ajándékként nem fogadható el olyan vagyon, melynek ismert terhei eléri vagy meghaladják a vagyon értékét.”

7. §

(1) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2013. (V. 15.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2013. (V. 15.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2013. (V. 15.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

8. §

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2013. (V. 15.) önkormányzati rendelet

- a) 3. § (1) bekezdésében a „törvény” szövegrész helyébe a „2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.)” szöveg,
- b) 5. § nyitó szövegrészeiben a „Nntv” szövegrész helyébe a „Nvtv” szöveg,
- c) 6. § (2) bekezdésében az „eladhatóak a törvényben” szövegrész helyébe az „értékesíthetőek az Nvtv.-ben” szöveg,
- d) 7. § (5) bekezdésében az „ötszázezer értékhatárt” szövegrész helyébe az „ötszázezer forint értékhatárt” szöveg,
- e) 15. § (4) bekezdésében a „testületi” szövegrész helyébe a „képviselő-testületi” szöveg lép.

9. §

Hatályát veszti az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2013. (V. 15.) önkormányzati rendelet


- a) 4. §-a,
- b) 6. § (1) bekezdés a) pontja,
- c) 7. § (4) bekezdése,
- d) 9. § (1) bekezdés b) pontja,
- e) 10. § (1) bekezdése,
- f) 12. § (2) és (3) bekezdése,
- g) 14. § (3) bekezdés e) pontja.

10. §


Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


Schuller Tibor
polgármester




Bödöné Dr. Molnár Irén
címzetes főjegyző

A rendelet kihirdetve: 2024. február 16-án.


Bödöné Dr. Molnár Irén
címzetes főjegyző



1. melléklet a 3/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 8/2013. (V. 15.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet a 8_2023 (V.15.) önkormányzati rendelethez.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

2. melléklet a 3/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelethez

„ a 8/2013. (V. 15.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 3. melléklet a 8_2013. (V.15.) önkormányzati rendelethez..pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

3. melléklet a 3/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelethez

„4. melléklet a 8/2013. (V. 15.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 4. melléklet a 8_2013. (V.15.) önkormányzati rendelethez..pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

Sávoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2024. (II. 16.) önkormányzati
rendeletének indokolása

**az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2013. (V.15.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Végső előterjesztői indokolás

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2013. (V.15.)
önkormányzati rendelet utolsó módosítása óta történt változások kerülnek átvezetésre mind a rendelet
szövegében, mind a mellékletekben.

A rendeletet a kihirdetését követő napon javaslom hatályba léptetni.

Sávoly, 2024. február 9.


Schuller Tibor
polgármester



1. mellékelt a 3/2024. (II.16.) önkormányzati rendelethez
 "1. melléklet a 8/2013. (V.15.) önkormányzati rendelethez¹

Helyrajzi szám	Megnevezés	Az ingatlan forgalomképessége	Könyv szerinti bruttó érték (eFt)
0102	Közút	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	19 434,565
0104	Közút	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	912,000
0121	Saját használatú út	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	86,000
0128	Közút	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	82,000
024	Közút	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	148,000
025/1	Saját használatú út	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	49,000
025/10	Sajáthasználatú út	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	34,000
028	Sajáthasználatú út	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	22,000
032/1	Árok	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	86,179
032/3	Árok	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	413,279
039	Sajáthasználatú út	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	81,000
043	Árok	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	155,000
050/1	Sajáthasználatú út	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	83,000
050/3	Sajáthasználatú út	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	133,000
051	Közút és erdő	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	813,000
052/11	Helyi közút	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	192,413
052/13	Helyi közút	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	133 453,000
052/15	Helyi közút	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	55,546
052/17	Helyi közút	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	154,088
053	út	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	3 998,000
054/14	Út	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	120,000
054/15	Út	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	90,000
054/17	Út	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	160,000
055/3	Saját használatú út	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	304,786
059	Közút	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	767,000
061/11	Út	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	100,000
061/15	Út	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	251,000
061/27	Út	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	99,000
067	út	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	55 154,000
067/4	Út	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	824,000
08	Közút	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	5 749,694
082	Közút	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	15,000
085/18	Út	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	397,000
087	Sajáthasználatú út	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	251,000
088/1	Út	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	212,000
089/1	Sajáthasználatú út	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	501,000
089/2	Sajáthasználatú út	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	126,000
090/100	Helyi közút	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	19,948
090/101	Helyi közút	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	9,016
090/102	Helyi közút	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	174,910
090/103	Helyi közút	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	33,472
090/104	Helyi közút	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	30,654
090/50	Út	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	220,000
090/52	Út	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	395,000
090/54	Út	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	500,000

090/72	Út	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	397,894
090/105	Közlekedési tábla	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	9,500
093	Közút	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	171,000
095/1	Közút	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	122,000
098/1	Közút	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	27 493,264
098/11	Közút	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	53,000
098/3	Közút	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	106,600
113/2	Közterület	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	359,000
113/3	Járda	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	5 974,000
132	Közút	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	134,000
177	Közút	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	125,000
18	Közterület	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	271,000
192/5	Helyi közút	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	957,000
193	Közterület	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	34 404,312
221	Közút	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	19 947 055,000
243	Árok	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	420,000
287	Közút	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	4 012,000
29	Közút	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1 777,000
326	Közút	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	132,000
357/3	Közpark	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	13 123,800
357/5	Közterület	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	3 385,000
357/7	Közterület	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1 161,790
357/8	Járda	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	615,000
374	Közút	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	74,000
430	Közút	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	83,000
431	Közút	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	16 463,000
448/4	Gázfogadó állomás	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	68,000
68	Árok	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	118,000

¹Megállapította: 3/2024. (II.16.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdése. Hatályos: 2024. február 17-től

2. melléklet a 3/2024. (II.16.) önkormányzati rendelethez
 "3. melléklet a 8/2013. (V.15.) önkormányzati rendelethez¹

Helyrajzi szám	Megnevezés	Az ingatlan forgalomképessége	Könyv szerinti bruttó érték (eFt)
071	Vízmű	KORLÁT. FORGALOMKÉPES TÖRVÉNY A.	2 852,287
071/1	ivóvíz hálózat	KORLÁT. FORGALOMKÉPES TÖRVÉNY A.	64 571,789
087/1	vízműtelepek 6 tulajd 19%	KORLÁT. FORGALOMKÉPES TÖRVÉNY A.	3 056,306
09	szennyvízátelők	KORLÁT. FORGALOMKÉPES TÖRVÉNY A.	67 219,940
09/16	Szennyvíztisztító-telep	KORLÁT. FORGALOMKÉPES TÖRVÉNY A.	203 959,995
112	Temető	KORLÁT. FORGALOMKÉPES TÖRVÉNY A.	13 489,809
147	Művelődési ház, udvar	KORLÁT. FORGALOMKÉPES TÖRVÉNY A.	39 365,070
149	Óvoda, udvar	KORLÁT. FORGALOMKÉPES TÖRVÉNY A.	60 302,768
238	Általános iskola	KORLÁT. FORGALOMKÉPES TÖRVÉNY A.	40 092,311
258	Beépítetlen terület (Sportpálya)	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	786,800
431/1	szennyvízátelők	KORLÁT. FORGALOMKÉPES TÖRVÉNY A.	3 054,400
448/3	Sporttelep	KORLÁT. FORGALOMKÉPES TÖRVÉNY A.	500,000
74/1	Sporttelep	KORLÁT. FORGALOMKÉPES TÖRVÉNY A.	532,000
74/2	Agroturisztikai központ játszótér	KORLÁT. FORGALOMKÉPES TÖRVÉNY A.	36 972,755
74/2	szennyvízátelők	KORLÁT. FORGALOMKÉPES TÖRVÉNY A.	4 119,300
76	Posta	KORLÁT. FORGALOMKÉPES TÖRVÉNY A.	800,000
93	Körjegyzőség	KORLÁT. FORGALOMKÉPES TÖRVÉNY A.	46 699,733

Korlátozottan forgalomképes vagyon

Közszolgáltatási tevékenységet ellátó gazdasági társaságban fennálló, önkormányzati tulajdonban lévő társasági részesedések

S.	sz.	Részesedések		2022.	2023.	2023 XII.	Önkorm.
		Pénzbeni betét	Összesen	XII.31-ig visszaírt értékveszt és	évben visszaírt értékveszt és	2023 XII. 31-én Nyilvántart ott érték	
1.		3 588 103	3 588 103	34 804	0	2 396 821	0,122
2.		10 000	10 000	0	0	10 000	0,02
		3 598 103	3 598 103	34 804	0	2 406 821	"

¹Megállapította: 3/2024. (II.16.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdése. Hatályos: 2024. február 17-től

3. melléklet a 3/2024. (II.16.) önkormányzati rendelethez
"4. melléklet a 8/2013. (V.15.) önkormányzati rendelethez¹

Helyrajzi szám	Megnevezés	Az ingatlan forgalomképessége	Könyv szerinti bruttó érték - érték (eFt)
0130/1	Közút és erdő	FORGALOMKÉPES	623,000
02	Szántó	FORGALOMKÉPES	781,000
027	Szántó, rét	FORGALOMKÉPES	531,000
143	Beépítetlen terület	FORGALOMKÉPES	115,000
144	Beépítetlen terület	FORGALOMKÉPES	128,000
148	Felvásárló telep	FORGALOMKÉPES	5 092,000
189	Beépítetlen terület	FORGALOMKÉPES	50,000
192/3	Lakóház, udvar	FORGALOMKÉPES	264,000
201	Lakóház udvar	FORGALOMKÉPES	480,112
218	Lakóház, udvar, gazdasági épület	FORGALOMKÉPES	702,094
234	Beépítetlen terület	FORGALOMKÉPES	1 733,265
235	Beépítetlen terület	FORGALOMKÉPES	1 068,930
246	Beépítetlen terület	FORGALOMKÉPES	77,000
254	Beépítetlen terület	FORGALOMKÉPES	5 168,715
255	Beépítetlen terület	FORGALOMKÉPES	1 011,220
256	Beépítetlen terüle	FORGALOMKÉPES	1 017,870
281	Lakóház, udvar, gazdasági épület	FORGALOMKÉPES	11 968,896
282	Beépítetlen terület	FORGALOMKÉPES	40,000
375	Beépítetlen terület	FORGALOMKÉPES	729,000
392	Beépítetlen terület	FORGALOMKÉPES	172,000
426	Beépítetlen terület	FORGALOMKÉPES	244,000
429	Beépítetlen terület	FORGALOMKÉPES	347,000 "

¹Megállapította: 3/2024. (II.16.) önkormányzati rendelet 7. § (3) bekezdése. Hatályos: 2024. február 17-től